

Hakijat			
ASIA	Rakentamisen aikainen muutos		
RAKENNUSPAIKKA	Keuruu, 249-404-0020-0028		
Kiinteistön nimi	Riihijärventie 25, 42800 Haapamäki		
Pinta-ala	Koulunharju		
Kaava	77180 m ²		
TOIMENPIDE	Ei kaavaa		
Lisätiedot	Rakennuksen sijaintimuutos		
POIKKEAMINEN	Haetaan muutoslupaa rantasaunan sijainnin muuttamiselle. Rantasaunan etäisyydeksi rantaviivasta on esitetty 27,0 metriä.		
Kuuleminen	Vähäinen poikkeaminen rakennusjärjestyksen 21 §:n mukaisesta rakennuksen vähimmäisetäisyydestä rantaviivaan. Rakennusjärjestyksen mukaan rakennuksen etäisyyden rantaviivasta tulee olla vähintään 30 metriä. Rantasaunan etäisyydeksi rantaviivasta on esitetty 27,0 metriä.		
Liitteet	Hankkeen sijainti ja vaikutukset huomioon ottaen on naapurin kuuleminen tarpeeton (RakL 63§)		
Valmistelija	Asemapiirros 1 kpl		
Päätöksen perustelut	Hakemus vireilletullessa 1 kpl		
	Hakemus taustajärjestelmään siirrettäessä 1 kpl		
	Mia Maula		
	Rakentamisen aikaisella muutosluvalla haetaan muutosta hyväksyttyihin suunnitelmiin rakennuksen sijainnin osalta. Uusissa suunnitelmissa rakennusta on siirretty lähemmäksi rantaa.		
	Suunniteltua muutosta ja rakennuksen uutta sijaintia on tarkasteltu rakennuspaikalla 1.10.2026 pidetyssä aloituskokouksessa. Rakennuksen etäisyydeksi rannasta mitattiin noin 27 metriä. Mittaus tehtiin tarkastushetkellä olevasta rantaviivasta, sillä keskivedenkorkeuden mukaista rantaviivaa ei ollut rakennuspaikalla tarkasti määritettävissä. Vedenpinta oli tarkastushetkellä tavanomaista korkeammalla.		
	Rakennuksen uusi sijainti sijoittuu maaston korkeammalle kohdalle ja soveltuu luontevasti rakennuspaikan olosuhteisiin. Etäisyyttä rantaan voidaan pitää riittävänä ottaen huomioon rakennuspaikan maasto- ja maisemaolosuhteet. Rakennuksen korkeusaseman vuoksi myöskään tulvavedestä ei arvioida aiheutuvan haittaa.		
	Edellä esitetyillä perusteilla rakennuksen sijainnin muutosta voidaan pitää vähäisenä poikkeamisena. Poikkeaminen voidaan myöntää ja rakentamisen aikainen muutos hyväksyä.		
PÄÄTÖS	Päätän rakentamislain ja sen nojalla annettujen säännösten ja määräysten perusteella, että rakentamislupa myönnetään jäljempänä mainituin ehdoin.		
Sovelletut oikeusohjeet	Rakentamislaki 59 §, 117§		
EHDOT	Rakentamisessa noudatetaan alkuperäisen rakentamisluvan 26-0029-RL lupaehtoja.		
	Keuruulla 08.10.2026		

Päätäjä	Mia Maula rakennustarkastaja
Päätöspäivämäärä	08.10.2026
Päätös lainvoimainen	17.11.2026
Muutoksenhakuohje	Päätökseen voi hakea muutosta oikaisuvaatimuksella. Vaatimus on tehtävä kirjallisesti päätöksessä mainitulle viranhaltijalle 30 päivän kuluessa tiedoksisaantipäivästä tätä päivää lukuun ottamatta. Tiedoksisaannin katsotaan tapahtuneen seitsemäntenä päivänä kuulutuspäivästä. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen toimittaa ensimmäisenä sen jälkeisenä arkipäivänä. Päätös on lainvoimainen oikaisuvaatimusajan jälkeen, ellei siihen ole haettu muutosta. Oikaisuvaatimus on toimitettava Keuruun kaupungin kirjaamoon viimeistään määräajan viimeisenä päivänä toimiston aukioloaikana. Asiakirjat saa toimittaa omalla vastuulla myös postitse tai lähetin välityksellä. Postiin asiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille määräajan viimeisenä päivänä ennen toimiston aukioloajan päättymistä. Oikaisuvaatimus tulee toimittaa päätöksen tehneelle viranhaltijalle osoitettuna seuraavaan osoitteeseen: Keuruun kaupunki / Rakennusvalvontatoimisto Keuruuntie 22 A 2 42700 Keuruu tai sähköpostilla: keuruu@keuruu.fi Oikeudesta tehdä oikaisuvaatimus lupapäätökseen säädetään rakentamislaisissa (179-183 §.) Oikaisuvaatimuskirjelmässä on ilmoitettava: - Päätös, johon vaaditaan oikaisua, sekä se, millaista oikaisua vaaditaan ja millä laillisilla perusteilla sitä vaaditaan. - Oikaisuvaatimukseen on liitettävä asiakirjat, joihin sen tekijä vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle. - Kirjelmässä on mainittava oikaisuvaatimuksen tekijän, ja jos hän ei ole allekirjoittaja, myös allekirjoittajan nimi, asuin- ja postiosoite sekä puhelinnumero, johon asiaa koskevat ilmoitukset voidaan toimittaa. - Sähköistä asiakirjaa ei tarvitse täydentää allekirjoituksella, jos asiakirjassa on tiedot lähettäjistä eikä asiakirjan alkuperäisyyttä tai eheyttä ole syytä epäillä. Oikaisuvaatimus lähetetään ja sähköinen viesti toimitetaan viranomaiselle aina lähettäjän omalla vastuulla. Asiakirjan katsotaan saapuneen viranomaiseen sinä päivänä, jona asiakirja on annettu viranomaiselle. Postitse lähetetyn asiakirjan saapumispäiväksi katsotaan se päivä, jona lähetys on saapunut viranomaisen postilokeroon tai viranomaiselle on toimitettu ilmoitus lähetyksen saapumisesta postiyhteyteen. Sähköisen viestin (sähköpostin) katsotaan saapuneen viranomaiselle silloin, kun se on viranomaisen käytettävissä vastaanottolaitteessa tai tietojärjestelmässä

siten, että viestiä voidaan käsitellä.