

HAKIJAT	Haapamäen Seudun Osuuspankki Pihlajavedentie 3, 42800 Haapamäki
RAKENNUSPAIKKA	Haapamäki, 249-402-0004-0575 Pihlajavedentie 1b, 42800 Haapamäki
Kiinteistön nimi	PANKKILA 4
Pinta-ala	7943 m ²
Kaavan käyttötarkoitus	VL Virkistysalue
Kaava	Asemakaava
ASIA	Maisematyöluja
TOIMENPIDE	Metsämaa puuston poimintahakkuu
LISÄTIEDOT	Haapamäen Seudun Osuuspankin metsäkiinteistön Pankkila (249-402-4-575) poimintahakkuu, jonka tarkoitus on poistaa metsästä isot ja myrskyille herkäät puut. Osa puustosta on iäkästä ja lahoviat mahdollisia, joten vaarana on puiden kaatuminen viereisten tonttien rakennuksien päälle. Turvallisuus syistä poimintahakkuuta suunnitellaan. Tonttien väliin jäävällä metsäalueella on hyvä aluskasvukuusikko, joka säästetään hakkuiden yhteydessä. Hakkuu vaikuttaa tilapäisesti alueen maisemaan, mutta poimintahakkuutavan vuoksi suojuspuita ja ja pienempää puustoa säästyy alueella maisemallisesti.
Kuuleminen	Rakennusvalvonta on ilmoittanut lupahakemuksen vireilletulosta ja kuullut naapurikiinteistön omistajia. (Rakl 63§) Naapureilla ei ollut huomauttamista suunnitellusta toimenpiteestä..
LIITTEET	Naapurin kuuleminen 5 kpl Ote asemakaavasta 1 kpl Hakemus vireilletullessa 1 kpl Hakemus taustajärjestelmään siirrettäessä 1 kpl
PÄÄTÖS	Päätän rakentamislain ja sen nojalla annettujen säännösten ja määräysten perusteella myöntää haetun maisematyöluvan jäljempänä mainituin ehdoin.
Päätöksen perustelut	Toimenpide ei vaikeuta alueen käyttämistä kaavassa varattuun tarkoitukseen eikä turmele kaupunki- tai maisemakuvaa (RakL 54 § 1 mom).
Sovelletut oikeusohjeet	Rakentamislaki 53 § ja 54 §
EHDOT	Naapurikiinteistöjen omistajille on tiedotettava ennen hakkuiden aloittamista. Puiden kaatamisessa on käytettävä ammattitaitoista metsuria. Toimenpiteen jälkeen alue on siivottava ja suuret oksat kuljetettava pois.
Jakelu	Hakija, Kaavoituspalvelut ja Lupa- ja valvontavirasto Keuruulla 26.03.2026
Päätöksen tekijä	Mia Maula rakennustarkastaja
Päätöspäivämäärä	27.03.2026

Päätös lainvoimainen	05.05.2026
Maisematyön aloittaminen	Maisematyötä ei saa aloittaa ennen kuin lupa on lainvoimainen.
Voimassaolo	Maisematyölupapäätös on voimassa 5 vuotta, 05.05.2031 asti.
Muutoksenhakuohje	Päätökseen voi hakea muutosta oikaisuvaatimuksella. Vaatimus on tehtävä kirjallisesti päätöksessä mainitulle viranhaltijalle 30 päivän kuluessa tiedoksisaantipäivästä tätä päivää lukuun ottamatta. Tiedoksisaannin katsotaan tapahtuneen seitsemäntenä päivänä kuulutuspäivästä. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen toimittaa ensimmäisenä sen jälkeisenä arkipäivänä. Päätös on lainvoimainen oikaisuvaatimusajan jälkeen, ellei siihen ole haettu muutosta.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Keuruun kaupungin kirjaamoon viimeistään määräajan viimeisenä päivänä toimiston aukioloaikana. Asiakirjat saa toimittaa omalla vastuulla myös postitse tai lähetin välityksellä. Postiin asiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille määräajan viimeisenä päivänä ennen toimiston aukioloajan päättymistä.

Oikaisuvaatimus tulee toimittaa päätöksen tehneelle viranhaltijalle osoitettuna seuraavaan osoitteeseen:

Keuruun kaupunki / Rakennusvalvontatoimisto
Keuruuntie 22 A 2
42700 Keuruu

tai sähköpostilla: keuruu@keuruu.fi

Oikeudesta tehdä oikaisuvaatimus lupapäätökseen säädetään rakentamislaisissa (179-183 §.)

Oikaisuvaatimuskirjelmässä on ilmoitettava:

- Päätös, johon vaaditaan oikaisua, sekä se, millaista oikaisua vaaditaan ja millä laillisilla perusteilla sitä vaaditaan.
- Oikaisuvaatimukseen on liitettävä asiakirjat, joihin sen tekijä vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.
- Kirjelmässä on mainittava oikaisuvaatimuksen tekijän, ja jos hän ei ole allekirjoittaja, myös allekirjoittajan nimi, asuinkunta ja postiosoite sekä puhelinnumero, johon asiaa koskevat ilmoitukset voidaan toimittaa.
- Sähköistä asiakirjaa ei tarvitse täydentää allekirjoituksella, jos asiakirjassa on tiedot lähettäjistä eikä asiakirjan alkuperäisyyttä tai eheyttä ole syytä epäillä.

Oikaisuvaatimus lähetetään ja sähköinen viesti toimitetaan viranomaiselle aina lähettäjän omalla vastuulla. Asiakirjan katsotaan saapuneen viranomaiseen sinä päivänä, jona asiakirja on annettu viranomaiselle. Postitse lähetetyn asiakirjan saapumispäiväksi katsotaan se päivä, jona lähetys on saapunut viranomaisen postilokeroon tai viranomaiselle on toimitettu ilmoitus lähetyksen saapumisesta postiyhteykseen. Sähköisen viestin (sähköpostin) katsotaan saapuneen viranomaiselle silloin, kun se on viranomaisen käytettävissä vastaanottolaitteessa tai tietojärjestelmässä siten, että viestiä voidaan käsitellä.