

HAKIJA	As Oy Uskalintie 12 Multiantie 1, 42700 Keuruu			
RAKENNUSPAIKKA	Suolahti, 249-410-0022-0120 Uskalintie 12, 42700 Keuruu			
Kiinteistön nimi	TOIVOLA.			
Pinta-ala	3900 m ²			
Kaavan käyttötarkoitus	AKR Asuinkerrostalojen tai rivitaalojen korttelialue			
Kaava	Asemakaava			
ASIA	Purkulupa			
TOIMENPIDE	Palaneen autokatoksen purkaminen			
VTJ-PRT/käyttötark Luvan rakennukset	Toimenpide 102544487N	purku		
Lisätiedot	Selite kerrosala Autokatos	kok.ala 100	tilav.	
LIITTEET	Muu pääpiirustus Todistus hallintaoikeudesta Valokuva Asemapiirros Pöytäkirjaote Hakemus vireilletullessa Hakemus taustajärjestelmään siirrettäessä Karttaote			1 kpl 1 kpl 1 kpl 1 kpl 1 kpl 1 kpl 1 kpl 1 kpl
Kuuleminen	Hankkeen vähäisyys huomioon ottaen on naapurin kuuleminen tarpeeton (RakL 63§).			
PÄÄTÖS	Päätän maankäyttö- ja rakennuslain ja sen nojalla annettujen säännösten ja määräysten perusteella, että purkulupa myönnetään jäljempänä mainituin ehdoin.			
Päätöksen perustelut	Täyttää purkuluvan edellytykset siten kuin RL :n luvuissa 5 ja 6 on säädetty.			
Sovelletut oikeusohjeet	Rakentamislaki 55 §, 56 § Purkutyöhön ryhtymisestä on ilmoitettava ja edistymisen mukaan pyydettävä seuraavat katselmukset: - aloitusilmoitus - loppukatselmus			
EHDOT	Aloittamisilmoitus on tehtävä Lupapisteessä hankkeen keskustelukenttään ennen rakennustöiden aloittamista. Purkutyössä on noudatettava Keuruun kaupungin ympäristönsuojelumääräyksiä, jätehuoltomääräyksiä,			

ympäristönsuojelulakia sekä jätelakia ja -asetuksia sekä asbestipurkutyön lainsäädäntöä.

Mahdolliset haitta-aineet tulee selvittää rakennuksesta ennen purkutöiden aloitusta.

Jätteet tulee lajitella ja kierrättää valtioneuvoston asetuksen 179/2012 mukaisesti.

Pölyn leviäminen naapurikiinteistölle tulee estää.

Purkutyön jälkeen alue on siistittävä.

Ennen loppukatselmusta on purkamisluvalla toimitettava purkujätteiden siirtoasiakirjat.

Jakelu

Hakija, Kaavoituspalvelut ja K-S:n Ely-keskus

Keuruulla 04.12.2025

Päätäjä

Mika Niinilampi
Valvontainsinööri

Päätöspäivämäärä

05.12.2025

Päätös lainvoimainen

13.01.2026

Purkamistyön aloittaminen

Purkamistyötä ei saa aloittaa ennen kuin lupa on lainvoimainen. Purkamistyön aloittamisesta on ilmoitettava rakennusvalvontaan.

Voimassaolo

Purkamislupapäätös on voimassa 5 vuotta. Loppukatselmus on suoritettava 13.01.2031 mennessä.

Muutoksenhakuohje

Päätökseen voi hakea muutosta oikaisuvaatimuksella. Vaatimus on tehtävä kirjallisesti päätöksessä mainitulle viranhaltijalle 30 päivän kuluessa tiedoksisaantipäivästä tätä päivää lukuun ottamatta. Tiedoksisaannin katsotaan tapahtuneen seitsemäntenä päivänä kuulutuspäivästä. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen toimittaa ensimmäisenä sen jälkeisenä arkipäivänä. Päätös on lainvoimainen oikaisuvaatimusajan jälkeen, ellei siihen ole haettu muutosta.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Keuruun kaupungin kirjaamoon viimeistään määräajan viimeisenä päivänä toimiston aukioloaikana. Asiakirjat saa toimittaa omalla vastuulla myös postitse tai lähetin välityksellä. Postiin asiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille määräajan viimeisenä päivänä ennen toimiston aukioloajan päättymistä.

Oikaisuvaatimus tulee toimittaa päätöksen tehneelle viranhaltijalle osoitettuna seuraavaan osoitteeseen:

Keuruun kaupunki / Rakennusvalvontatoimisto
Keuruuntie 22 A 2
42700 Keuruu

tai sähköpostilla: keuruu@keuruu.fi

Oikeudesta tehdä oikaisuvaatimus lupapäätökseen säädetään rakentamislaisissa (179-183 §.)

Oikaisuvaatimuskirjelmässä on ilmoitettava:

- Päätös, johon vaaditaan oikaisua, sekä se, millaista oikaisua vaaditaan ja millä laillisilla perusteilla sitä vaaditaan.
- Oikaisuvaatimukseen on liitettävä asiakirjat, joihin sen tekijä vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.
- Kirjelmässä on mainittava oikaisuvaatimuksen tekijän, ja jos hän ei ole allekirjoittaja, myös allekirjoittajan nimi, asuinkunta ja postiosoite sekä puhelinnumero, johon asiaa koskevat ilmoitukset voidaan toimittaa.
- Sähköistä asiakirjaa ei tarvitse täydentää allekirjoituksella, jos asiakirjassa on tiedot lähettäjistä eikä asiakirjan alkuperäisyyttä tai eheyttä ole syytä epäillä.

Oikaisuvaatimus lähetetään ja sähköinen viesti toimitetaan viranomaiselle aina lähettäjän omalla vastuulla. Asiakirjan katsotaan saapuneen viranomaiseen sinä päivänä, jona asiakirja on annettu viranomaiselle. Postitse lähetetyn asiakirjan saapumispäiväksi katsotaan se päivä, jona lähetys on saapunut viranomaisen postilokeroon tai viranomaiselle on toimitettu ilmoitus lähetyksen saapumisesta postiyritykseen. Sähköisen viestin (sähköpostin) katsotaan saapuneen viranomaiselle silloin, kun se on viranomaisen käytettävissä vastaanottolaitteessa tai tietojärjestelmässä siten, että viestiä voidaan käsitellä.