

Rakennuslautakunta

Rakennusvalvonta

Sitovuustaso (toimielin) Valtuusto / Rakennuslautakunta
Tilivelvollinen (viranhaltija) Johtava rakennustarkastaja

Toiminnan kuvaus

Rakennusvalvonta tuottaa rakentamislain mukaiset rakennusvalvontapalvelut sekä neuvoo ja opastaa rakentajia Keuruun kaupungin alueella. Toimintaa ohjaa luvan hakijoiden tasapuolinen kohtelu ja asiantunteva asiakaspalvelu. Keuruun kaupungissa rakennusvalvontaviranomaisena toimii rakennuslautakunta.

Olennaiset muutokset edelliseen vuoteen verrattuna

Vuodet	Olennaiset muutokset edelliseen vuoteen verrattuna
2027	Kuntarekisterijärjestelmän kilpailutus ja mahdollinen järjestelmä uudistus vuoden 2027 aikana. Rakennusvalvonnan henkilöstöresurssit vähenevät valvontainsinöörin tehtäväosuuden pienentyessä.
2028-2029	Valtakunnallisesti valmisteltava rakennusvalvontauudistus saattaa aiheuttaa muutoksia rakennusvalvonnan järjestämiseen ja toimintaan tulevina vuosina. Uudistuksen sisältö ja aikataulu ovat vielä epävarmoja.

Strategiset tavoitteet

Strateginen painopiste / tavoite	Keskeiset tavoitteet	Mittari	Vastuu
Rohkeasti kokeileva			
Lempeästi läsnä			
Yhdessä tekevä			
Huolehdimme palveluiden saatavuudesta ja saavutettavuudesta.	Rakennusvalvonta jatkaa lupaprosessien sujuvoittamista entistä nopeammaksi ja asiakaslähtöisemmiksi. Tavoitteena on luoda rakennuslupakäsittelylle laadunvarmistusprosessi, jolla varmistetaan sujuva, nopea, asiakaslähtöinen, mutta myös huolellinen lupavalmistelu.	Rakennuslupakäsittelyn laadunvarmistusprosessi luotu / ei ole luotu	
Vastuullisesti toimiva			

Vaikuttavuustavoitteet

Vaikuttavuustavoite	Tavoite	Mittari
Laatutavoite, toiminnan tehokkuus	Rakentamislupien käsittelyaika enintään 4 viikkoa keskiarvallisesti.	Rakentamislupien keskiarvollinen käsittelyaika

Vaikuttavuustavoite	Tavoite	Mittari
Asiakastyytyväisyys	Asiakkaat ovat tyytyväisiä rakennusvalvonnan toimintaan vähintään arvosanalla 8. (asteikolla 0–10)	Asiakastyytyväisyyskysely

Määrälliset tavoitteet

Määrällinen tavoite	TP 2025	TA 2026	TA 2027	TS 2028	TS 2029
Rakentamislupien määrä (kaikki lupatypit)		60	70	70	