



Keuruun kaupunki

LIESJÄRVEN RANTA-ASEMAKAAVA, MYLLYNRANTA

Kaavatunnus 249 310 061

Ranta-asemakaava koskee tiloja:
Myllynkytö 249-405-35-0, Myllyranta 249-405-38-2, Jokiranta 249-405-1-31, Jokiranta 2 249-405-36-0 ja Jokiranta 3 249-405-38-3

Korttelit 1-4 sekä maa- ja metsätalousalueet

Mittakaava 1:2000

ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:

RA	Loma-asuntojen korttelialue. Rakennuspaikalle saa rakentaa yhden loma-asunnon, saunarakennuksen, vierasmajan ja talousrakennuksia. Yhteenlaskettu kerrosala saa olla 250 m². Loma-asunnon kerrosala saa olla enintään 130 m². Loma-asunnon etäisyyden rantaviivasta tulee olla vähintään 30 metriä. Erillisen saunarakennuksen, jonka kerrosala saa olla enintään 30 m², saa sijoittaa vähintään 15 metrin etäisyydelle keskiveden mukaisesta rantaviivasta. Vierasmajan ja talousrakennuksen yhteispinta-ala saa olla korkeintaan 100 m².
M	Maa- ja metsätalousalue.
W	Vesialue.
---	3 m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.
---	Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.
---	Osa-alueen raja.
1	Korttelin numero.
1	Ohjeellisen tontin/rakennuspaikan numero.
I	Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.
3/4	Murtoluku roomalaisen numeron jäljessä osoittaa, kuinka suuren osan rakennuksen suurimman kerroksen alasta ullakon tasolla saa käyttää kerrosalaan luettavaksi tilaksi.
ajo	Ajoyhteys.
s-10	Luonnonsuojelulain 64 §:n perusteella suojeltu luontotyyppi, hiekkaranta. Alueella ei saa suorittaa sen luonnontilaa muuttavia toimenpiteitä.

YLEISMÄÄRÄYKSET:

Rakennusten tulee sijoittua luontevasti ympäristöön ja maisemaan. Rakennusten ulkoseinämaterialien, kateaineiden, kattokaltevuuksien ja ulkoväritysten tulee soveltua maastoon ja nykyiseen rakennuskantaan.

Puusto ja muu kasvillisuus, pinnanmuodostus ja rantaviiva on säilytettävä luonnonmukaisena.

Jätevesien käsittelyssä tulee noudattaa voimassa olevaa ympäristönsuojelulakia ja Keuruun kaupungin ympäristönsuojelumääräyksiä. Suojaetäisyyden jätevesijärjestelmästä lähimpään talousvesikaivoon tulee olla vähintään 30-50 metriä maaperän läpäisevyyden mukaan määräytyen.

Jätehuollossa tulee noudattaa Keuruun kaupungin jätehuoltomääräyksiä jätehuollon järjestämisessä ja elintarvike-, puutarha- ja käymäläjätteiden kompostoinnissa. Puutarhajätteitä voi kompostoida kompostikehikossa. Elintarvikejätteiden kompostointi edellyttää umpinaista haittaeläimiltä suojattua lämpökompostoria.

Parkanossa 15.7.2026

Heikki Havanka RI