

HAAPAMÄEN YMPÄRISTÖN RANTAKAAVA 1:10 000

OSA-ALUE 2

PISTOS

Kartta on Keuruun kaupunginvaltuuston 21.6.1993 pidetyn kokouksen §:stä 79 tehdyn päätöksen mukainen, mikä virallisesti todistetaan. Keuruulla 4.12.1993
Kaupunginsihteerin Olli Haaranen

ALUEEN MÄÄRITTELY

RANTAKAAVA KOSKEE SEURAAVIA KEURUUN KAUPUNGISSA SIAITSEVIA TILOJA, OSIA NIISTÄ TAI NIISTÄ MUODOSTETTUIA TILOJA RINOT 16:15, 17:28, 19:43, 22:7 JA 24:6 KEURUUN KYLÄSSÄ, 1:34, 11:31, 16:24, 23:16 JA 26:13 PIHLAJAVEDEN KYLÄSSÄ, 13:29 JA 17:17 SUOLAHDEN KYLÄSSÄ SEKÄ 2:16 HAAPAMÄEN KYLÄSSÄ.

RANTAKAAVALLA MUODOSTUVAT MAA- JA METSÄTALOUSALUEET, LOMARAKENNUSTEN KORTTELIALUEET, UIMARANTA-ALUE SEKÄ MAA- JA METSÄTALOUSVALTAISET HAJALOMA-ASUTUSALUEET SEKÄ LUONNONSUOJELUALUEET.

MERKINTÖJEN SELITYKSET:

- M-1** MAA- JA METSÄTALOUSALUE, JOLLA RAKENTAMINEN ON KIELLETTY.
- M-2** MAA- JA METSÄTALOUSVALTAISEN HAJALOMA-ASUTUKSEN ALUE PIENEHKÖLLE RAKENNUSPAIKAKOHTAISELLE RAKENNUSOIKEUDELLE.
- M-3** MAA- JA METSÄTALOUSVALTAISEN HAJALOMA-ASUTUKSEN ALUE NORMAALILLE RAKENNUSPAIKAKOHTAISELLE RAKENNUSOIKEUDELLE.
- 10 m SEN KAAVA-ALUEEN ULKOPUOLELLA OLEVA VIIVA JOTA VAHVISTAMINEN KOSKEE.
- KORTTELIIN, KORTTELINOSAN JA ALUEEN RAJA.
- ERI KAAVAMÄÄRÄYSTEN ALAISTEN ALUEENOSIEN VÄLINEN RAJA.
- 2** RAKENNUSPAIKKOJEN SIOJTTAMISALUE JA LUKUMÄÄRÄ M-2 JA M-3 ALUEELLA.
- OHJEELLINEN TIEALUE

RANTAKAAVAMÄÄRÄYKSET

M-3 -ALUE:

RAKENNUSOIKEUS ALUEELLA ON SELLAINEN, ETTÄ KULLEKIN RAKENNUSPAIKALLE SALLI-TAAN RAKENTAA:

- LOMA-ASUNTO 80 k-m²
- SAUNARAKENNUS 20 k-m²
- HUOLTO-, VARASTO- TMS. RAKENNUS 30 k-m²

M-2 -ALUE:

RAKENNUSOIKEUS ALUEELLA ON SELLAINEN, ETTÄ KULLEKIN RAKENNUSPAIKALLE SALLI-TAAN RAKENTAA:

- LOMA-ASUNTO 40 k-m²
- SAUNARAKENNUS 20 k-m²
- HUOLTO-, VARASTO- TMS. RAKENNUS 20 k-m²

M-3 JA M-2 -ALUEET:

- RAKENNUSTEN SUURIN SALLITTU LUKUMÄÄRÄ RAKENNUSPAIKKAA KOHTI ON KOLME. SAUNARAKENNUKSEN SAA RAKENTAA MYÖS VARSINAISEN LOMA-ASUNNON YHTEYTEEN.

- RAKENNUSTEN JULKISIVU- TAI KATTOMATERIAALINA EI SAA KÄYTTÄÄ KIRKKAITA HEIJASTAVIA PINTOJA.

- KÄYMÄLÄJÄTEVESIÄ EI SAA PÄÄSTÄÄ VESISTÖÖN. KUIVAKÄYMÄLÄ ON SIOJETTAVA VÄHINTÄÄN 40 m ETÄISYYDELLE RANTAVIIVASTA. PESU-VEDET ON IMEYTTETTÄVÄ MAAHAN VÄHINTÄÄN 15 m ETÄISYYDELLE RANTAVIIVASTA.

- RAKENNUSPAIKAT TULEE MERKITÄ MAASTOON KIINTEISTÖN MUODOSTUSTA VARTEN ENNEN RAKENNUSLUVAN MYÖNTÄMISTÄ.

- LOMA-ASUNNON MINIMIETÄISYYS RANTAVIIVASTA ON 30 METRIÄ JA SAUNAN 15 METRIÄ ELLEIVÄT ERITTÄIN PAINAVAT MAASTOLLISET SYYT VAADI TOISENLAISTA RATKAISUA.

KOKO RANTAKAAVA-ALUE:

- METSÄN HOITO- JA HAKKUUTOIMENPITEET TULEE SUORITTA A METSÄKESKUS TAPION RANTAMETSÄIÄ KOSKEVIEN METSÄHOITOSUOSITUSTEN MUKAISESTI (LIITE KAAVAELOS-TUKSESSA).

Vahvistettu 1000 m² inhallituksen päätöksellä 6 päivänä huhtikuuta 1994 No VA-371 Jyväskylän kaupungin hallituksen päätöksellä 6 päivänä huhtikuuta 1994

Tarkostaja *Urho Paananen*
Urho Paananen

Yallen

Ilkka Jalakan
DI SNIL

VESELÄ
Vesa Rajaniemi
DI

19.9.1991/19.11.1992 / tark 13.4.1993

MAA JA VESI OY
JYVÄSKYLÄ

Keuruun kunnanvaltuuston hyväksymispäätös.....

Keski-Suomen lääninhallituksen vahvistamispäätös.....



RANTAKAAVAN POHJAKARTTA ON OTE PERUSKARTASTA 1:10 000			
Kunta: KEURUU	Peruskartan ilmakuvas 1977	B	D
Kyla: Pihlajavesi	kartitus 1979	A	C
Tilat: 1:34, 16:24, 23:16	koordinattijärjestelmä kkj	B	D
Kyla: Keuruu	korkeusjärjestelmä N60	A	C
Tilat: 22:7	Pohj kartta hyväksytty rantakaavan pohj kartaksi huomautuksin, että siitä mitotut etäisyydet ja pinta-olot soaottavat peruskartan yleistysasteesta johtuen olla likimääräiset.	B	D
Leoni:KESKI-SUOMI	Keuruu 11.11.1992 Dipl.ins Pertti Ikaheimonen	A	C

22 32 06 C

22 32 05 D

Pihlajavesi