

Rakennusvalvonnan laadunvarmistussuunnitelma

RAKLAU 13.05.2026 § 19

122/00.01.01.00/2026

Päätösesitys

Rakennuslautakunta päättää hyväksyä liitteenä olevan rakennusvalvonnan laadunvarmistussuunnitelman noudatettavaksi rakennusvalvonnan viranomaistehtävissä.

Päätös

Rakennuslautakunta hyväksyi liitteenä olevan rakennusvalvonnan laadunvarmistussuunnitelman. Lisäksi rakennustarkastajalle varataan oikeus tehdä asiakirjaan teknisiä korjauksia.

Käsittely

Keskustelun aikana puheenjohtaja teki muutetun päätösesityksen, jonka mukaan laadunvarmistussuunnitelman kansilehdelle lisätään hyväksymispäivä ja pykälämerkintä. Lisäksi laadunvarmistussuunnitelmaa päivitetään vähintään kaksi kertaa valtuustokauden aikana sekä lainsäädännön muuttuessa. Rakennustarkastajalle varataan oikeus tehdä asiakirjaan teknisiä korjauksia.

Perustelu

Rakennusvalvonnan laadunvarmistussuunnitelman laatiminen perustuu kaupungin strategiaan 2026–2032, jossa rakennusvalvonnalle on asetettu tavoitteeksi lupaprosessien sujuvoittaminen, nopeuttaminen sekä asiakaslähtöisyyden parantaminen. Strategian mukaisesti rakennusvalvonnan tulee luoda rakennuslupakäsittelylle laadunvarmistusprosessi, jolla varmistetaan sujuva, nopea ja asiakaslähtöinen, mutta samalla huolellinen lupavalmistelu.

Suunnitelmassa on kuvattu rakennusvalvonnan keskeiset prosessit, niiden kriittiset vaiheet sekä menettelytavat, joilla varmistetaan päätösten ja valvontatoimenpiteiden oikeellisuus ja tasapuolisuus. Laadunvarmistus kohdistuu muun muassa lupakäsittelyyn, valvontatehtäviin, asiakirjahallintaan sekä viranomaisyhteistyöhön.

Lainsäädäntö edellyttää viranomaiselta huolellista harkintaa, riittävää selvittämistä sekä yhdenvertaista kohtelua.

Laadunvarmistussuunnitelma tukee näiden vaatimusten toteutumista sekä toimii työkaluna toiminnan jatkuvaan kehittämiseen ja riskienhallintaan.

Lisäksi suunnitelma edistää hyvän hallinnon periaatteiden toteutumista, kuten palvelun tasapuolisuutta, päätösten perusteltavuutta sekä toiminnan läpinäkyvyyttä. Suunnitelma toimii myös rakennusvalvonnan sisäisenä ohjaus- ja kehittämisvälineenä sekä mahdollistaa toiminnan jatkuvan arvioinnin ja kehittämisen strategisten tavoitteiden mukaisesti.

Toimivalta

Keuruun hallintosääntö 27 §

Valmistelija

Rakennustarkastaja Mia Maula, mia.maula(at)keuruu.fi, p. 040 610
5562

Esittelijä

Rakennustarkastaja Maula Mia

Tiedoksi

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto