

Hallintovalitus / Rakennuslautakunta

RAKLAU 13.05.2026 § 15

219/00.02.08/2026

Päätösesitys

Rakennuslautakunta päättää, että hallintokantelu ei aiheuta tarvetta toimenpiteisiin. Lautakunta katsoo saaneensa tarvittavat vastaukset hallintokantelussa esitettyihin väittämiin. Lautakunta toteaa hallintokantelun loppuun käsitellyksi.

Päätös

Hyväksyttiin päätösesityksen mukaisesti.

Rakennustarkastaja Mia Maula poistui kokouksesta asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi klo 17:09 - 17:22.

Perustelu

Tausta:

Kuntalainen on kannellut 5.12.2025 ja 13.1.2026 Keuruun kaupungin rakennuslautakunnalle rakennustarkastajan menettelystä koskien lupamenettelyä ja rakennuslupia.

Hallintokantelun tekijä avaa tarkemmin perusteita oheismateriaalina olevassa kantelussaan.

Ympäristöterveyspäällikkö on pyytänyt 20.1.2026 rakennustarkastajalta selvityspyyntöä hallintokanteluasiassa. Selvityspyyntö on oheismateriaalina. Rakennustarkastajaa pyydettiin esittämään kanta hallintokantelukirjoituksessa esitettyihin asioihin koskien rakennusvalvonnan alaista toimintaa.

Viranhaltija toimitti vastineen asiassa ympäristöterveyspäällikölle.

Päätösesityksen perustelut:

Hallintokantelusta säädetään hallintolain (434/2003) 8 a luvussa (368/2014). Hallintolain 53 a §:n mukaan jokainen voi tehdä hallintokantelun toimintaa valvovalle viranomaiselle viranomaisen, siihen palvelussuhteessa olevan tai muun julkisen hallintotehtävää hoitavan lainvastaisesta menettelystä tai velvollisuuden täyttämättä jättämisestä.

Hallintokantelumenettelyn tarkoituksena on arvioida viranomaisen menettelyn lainmukaisuutta ja asianmukaisuutta. Asiassa saadun selvityksen perusteella ei ole ilmennyt sellaista menettelyvirhettä tai muuta lainvastaista toimintaa, joka antaisi aiheutta ryhtyä toimenpiteisiin viranhaltijan osalta.

Rakennustarkastaja on vastineessaan tuonut selkeästi ja johdonmukaisesti esiin hyvän hallinnon ja lainsäädännön noudattamisen. Rakennustarkastaja on toiminut asianmukaisesti ja

lautakunnalla ei ole huomautettavaa toiminnasta saadun kirjallisen selvityksen osalta.

Toimivalta

Rakennustarkastaja on maankäyttö- ja rakennusasetuksen 4 §:n 3 momentin mukaan maankäyttö- ja rakennuslakiin perustuvissa tehtävissään kunnan rakennusvalvontaviranomaisen alainen. Hallintolain tarkoittama kantelu, joka kohdistuu rakennustarkastajaan, käsitellään täten rakennusvalvontaviranomaisessa, eli kunnan hallintosäännön määräämässä lautakunnassa tai muussa monijäsenisessä toimielimessä.

Hallintosäännön § 31 mukaisesti rakennuslautakunta päättää lainsäädännössä rakennusvalvontaviranomaiselle määrätyistä tehtävistä, ellei hallintosäännössä tai muussa laissa tai asetuksessa ole toisin määrätty. § 27 mukaisesti lautakunta voi siirtää päätösvaltaansa hallinnollista pakkoa koskevaa päätösvaltaa lukuun ottamatta alaiselleen viranhaltijalle.

Valmistelija

Ympäristöterveyspäällikkö Rebekka Kinnunen,
rebekka.kinnunen(at)keuruu.fi, p. 040 032 8322.

Esittelijä

Ympäristöterveyspäällikkö Kinnunen Rebekka

Tiedoksi

Hallintokantelun lähettäjä
Rakennustarkastaja

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto