

Investointiohjelman lisämäärärahaesitys vuosille 2026-2027 / Otto-oikeuden käyttäminen

KH 01.06.2026

154/02.02.00/2026

Päätösesitys

Kaupunginhallitus päättää

1) käyttää otto-oikeutta elinvoiman ja asuinympäristön lautakunnan päätökseen 21.5.2026 § 50.

2) kumoaa lautakunnan päätöksen § 50

Päätös

Käsittely

Perustelu

Kaupunginvaltuusto on hyväksynyt 8.12.2025 § 97 talousarvion 2026 ja taloussuunnitelman 2027–2029. Talousarviossa on käyttötalous- ja tuloslaskelmaosa sekä investointi- ja rahoitusosa. Investointiosaan sisältyy seuraavat tulo- ja menoarviot Keuruun uimahallin saneerausta varten: meno 600 000 euroa ja tulo 100 000 euroa.

Elinvoiman ja asuinympäristön lautakunta on päättänyt 21.5.2026 § 50 esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle seuraavia muutoksia investointiohjelmaan vuodelle 2026:

-Uimahallin saneeraukseen investointimenoihin varataan vuodelle 2026 yhteensä 600 000 €

-Uimahallin saneerauksen investointituloihin varataan vuodelle 2026 yhteensä 100 000 €.

Lisäksi lautakunta päättää esittää vuodelle 2027 investointisuunnitelmaan Keuruun uimahallin saneeraus seuraavia investointivaroja:

-Investointimenoihin varataan 600 000 €

-Investointituloihin varataan 140 000 €

Elinvoiman ja asuinympäristön lautakunta on kilpailuttanut uimahallin saneerausurakan ja päättänyt 21.5.2026 § 51 hyväksyä edullisimman tarjouspyynnön ehdot täyttävän yrityksen Tiilikaari Oy:n uimahallin saneerauksen toteuttajaksi. Urakkahintana 1 000 000 € alv 0% (sisältää tasausaltaiden optio-osuuden 33 273 €). Hankintapäätös tehdään ehdollisena, kunnes Keuruun kaupunginvaltuuston lisämääräraha on käsitelty ja saanut lainvoiman sekä valtion liikuntapaikkarakentamisen avustuspäätös on toimitettu Keuruun kaupungille. Lautakunta on päättänyt valtuuttaa

kiinteistöpalvelupäällikön tai elinvoimajohtajan allekirjoittamaan urakkasopimuksen.

Hanke on suunniteltu toteutettavan siten, että vuoden 2026 investointimääräraha 600 000 euroa riittää siihen. Kohteelle on myönnetty valtion liikuntapaikka-avustusta yhteensä 238 000 euroa, joka kohdistuu vuosille 2026–2027.

Kaupunkikehityspäällikön kanssa käydyn keskustelun mukaan vuodelle 2026 ei kuitenkaan tarvita lautakunnan päätöksen sisältämää muutosesitystä investointiohjelmaan (meno 600 000 euroa ja tulo 100 000 euroa).

Koska Elinvoiman ja asuinympäristön lautakunnan päätöksessä § 50 on tapahtunut edellä esitetty virhe, on päätös perusteltua korjata. Toimielimen päätökseen voidaan hakea muutosta esimerkiksi otto-oikeudella tai itseoikaisulla. Otto-oikeudella tarkoitetaan kunnanhallituksen oikeutta ottaa käsiteltäväkseen asian, jossa kunnan organisaatiossa alempi viranomainen on tehnyt päätöksen. Otto-oikeudesta säädetään kuntalain 92 §:ssä. Hallintosäännön itseoikaisu perustuu hallintolain 50 §:ään, jossa säädetään asiavirheen korjaamisesta eli viranomaisen oikeudesta poistaa virheellinen päätös ja ratkaista asia uudelleen.

Jotta uimahallin lisämäärärahavarausesitys vuodelle 2027 saadaan viivytyksettä valtuuston käsittelyyn, on määrärahaesitys saatettava kaupunginhallituksen esityksenä (1.6.2029 § 194) valmisteilla olevan valtuuston kokoukseen (8.6.2026). Tarkoitus on edistää sitä, että uimahallin saneerausurakka käynnistyy suunnitellusti.

Toimivalta

Hallintosäännön § 40 mukaan asian ottamista kaupunginhallituksen käsiteltäväksi voi päättää kaupunginhallitus, kaupunginhallituksen puheenjohtaja tai kaupunginjohtaja.

Valmistelija

Konsernipalvelujohtaja Päivi Vauhkonen,
paivi.vauhkonen(at)keuruu.fi, p. 040 158 1656

Esittelijä

Kaupunginjohtaja

Tiedoksi

Elinvoiman ja asuinympäristön lautakunta
Kaupunkikehityspäällikkö
Elinvoimajohtaja

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto

EL 21.05.2026 § 50

Päätösesitys

Investointiohjelman lisämäärärahaesitys vuosille 2026–2027

Elinvoiman ja asuinympäristön lautakunta päättää esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle seuraavia muutoksia investointiohjelman vuodelle 2026 (Päätösesitys täydentyy uimahallin saneerausurakan kilpailutuksen päätyttyä):

-Uimahallin saneeraukseen investointimenoihin varataan vuodelle 2026 yhteensä xxx xxx €

-Uimahallin saneerauksen investointituloihin varataan vuodelle 2026 yhteensä xxx xxx €.

Lisäksi lautakunta päättää esittää vuodelle 2027 investointisuunnitelmaan Keuruun uimahallin saneeraus seuraavia investointivaroja:

-Investointimenoihin varataan xxx xxx €

-Investointituloihin varataan xxx xxx €

Päätös

Hyväksyttiin muutetun päätösesityksen mukaisesti.

Käsittely

Kiinteistöpalvelupäällikkö Mika Laulainen esitteli lautakunnalle investointivaroja ennen kokousasian käsittelyä. Kokous keskeytettiin esittelyn ajaksi klo 17:03 – 17:14.

Vs. elinvoimajohtaja/kaupunkikehityspäällikkö Timo Määttä teki muutetun päätösesityksen:

Investointiohjelman lisämäärärahaesitys vuosille 2026–2027

Elinvoiman ja asuinympäristön lautakunta päättää esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle seuraavia muutoksia investointiohjelman vuodelle 2026:

-Uimahallin saneeraukseen investointimenoihin varataan vuodelle 2026 yhteensä 600 000 €

-Uimahallin saneerauksen investointituloihin varataan vuodelle 2026 yhteensä 100 000 €.

Lisäksi lautakunta päättää esittää vuodelle 2027 investointisuunnitelmaan Keuruun uimahallin saneeraus seuraavia investointivaroja:

-Investointimenoihin varataan 600 000 €

-Investointituloihin varataan 140 000 €

Perustelu

Keuruu uimahallin 25 metrin altaan, opetusaltan sekä naisten pesutilojen saneeraus on suunniteltu toteutettavaksi vuoden 2026–2027 aikana. Saneerauksen alustava toteutusaikataulu on 08/2026–06/2027.

Hankinta kilpailutettiin alun perin laajemmalla kokonaisuudella, mutta saapuneet tarjoukset ylittivät hankkeeseen osoitetut varat. Lautakunta päätyi karsimaan hankekokonaisuuden laajuutta ja toteutti kilpailutuksen uudelleen Hilmassa. Tarjouksien määräaika on 18.5.2026 klo 12:00.

Toimivalta

Keuruun kaupungin hallintosäntö 27 § Lautakuntien yleiset tehtävät ja toimivalta: Lautakunta johtaa ja kehittää vastuualueitaan ja vastaa palvelujen tuloksellisesta järjestämisestä. Lautakunta seuraa ja arvioi palvelujen vaikuttavuutta ja varaa asukkaille ja käyttäjille mahdollisuuden osallistua palveluiden suunnitteluun ja kehittämiseen. Lautakunta edustaa kaupunkia ja käyttää puhevaltaa vastuualueeseensa kuuluvissa asioissa. Lautakunnan vastuualueella tarkoitetaan toimintaa ja taloutta, joka talousarviorakenteessa sisältyy lautakunnan vastuulle.

Valmistelija

Elinvoimajohtaja Collin Tuomas, tuomas.collin(at)keuruu.fi, 040 3533104

Kiinteistöpalvelupäällikkö Laulainen Mika, mika.laulainen(at)keuruu.fi 0400542265

Esittelijä

Kaupunkikehityspäällikkö Määttä Timo

Tiedoksi

Muutoksenhaku