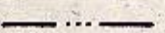
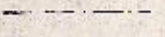
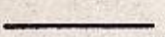
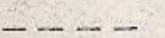
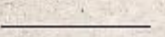




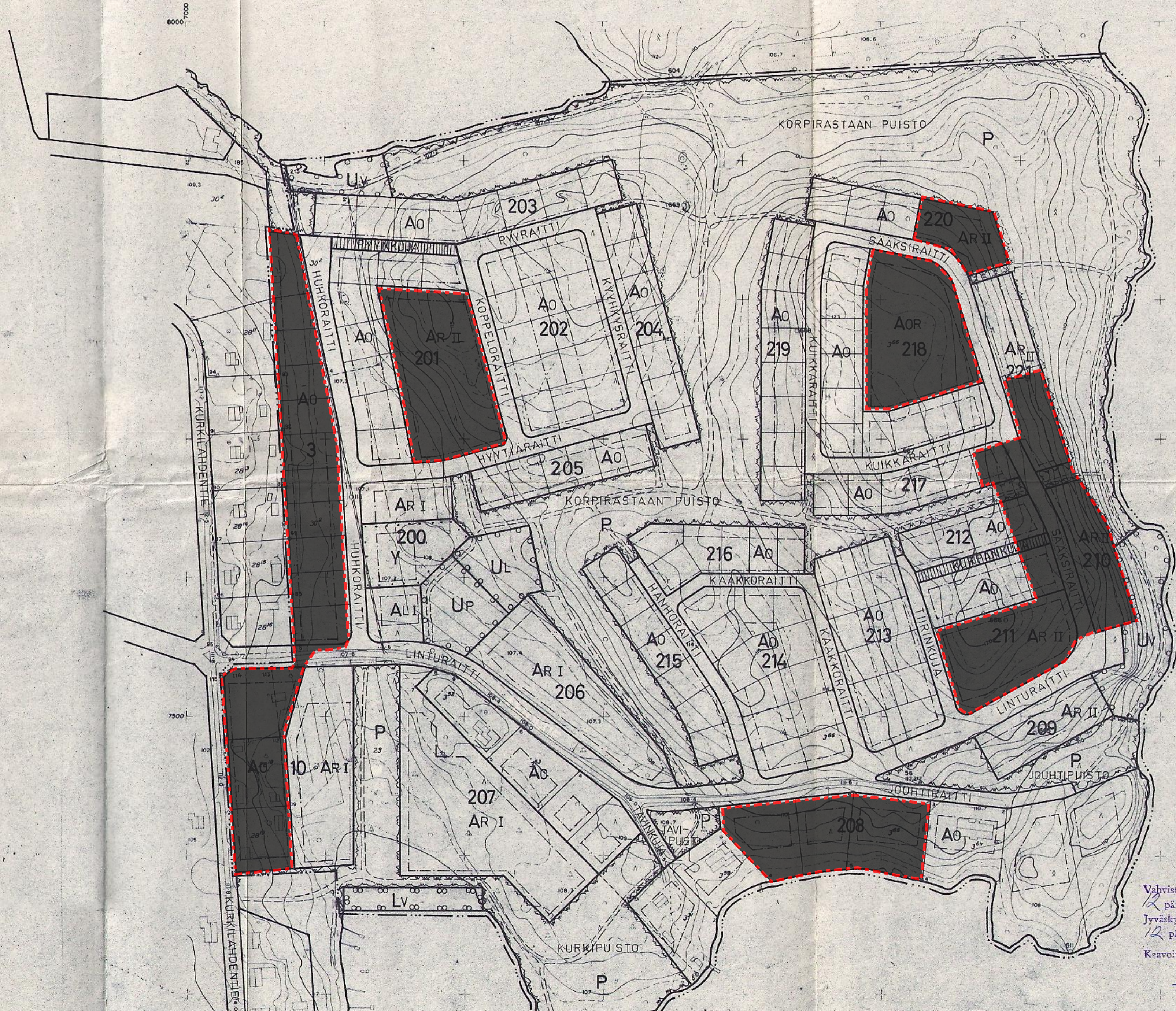
KEURUU

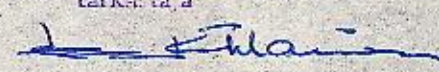
KIRKONSEUDUN KURKINIEMEN ALUEEN RAKENNUSKAAVA JA RAKENNUSKAAVAN MUUTOS KORTTELEISSA 3 JA 10

1/2000

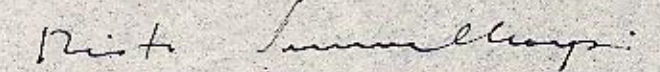
MERKINTÖJEN SELITYKSET JA RAKENNUSKAAVAMÄÄRÄYKSET

-  3 m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee
-  Eri kaavamääräysten alaisten alueen osien välinen raja
-  Korttelin, korttelinosan ja alueen raja
-  Ohjeellinen rakennusalan, ajoneuvoliikenteelle varatun katu- tai liikennealueen osan taikka muun sellaisen alueen raja
-  Ohjeellinen rakennuspaikan raja
-  Rakennusala
- 200** Korttelin numero
- LEHTOTIE Kadun nimi
-  Yleiselle jalankululle varattu katualue, jolla huoltoajo on sallittu
- I Roomalainen numero, joka osoittaa rakennuksen, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun varsinaisen kerrosluvun
- AR** Rivitalojen ja muiden kytkettyjen rakennusten korttelialue. Rakennuspaikan pinta-alasta saa rakentamiseen käyttää enintään 30 %.
- AOR** Ryhmärakennettujen omakotitalojen korttelialue. Korttelialueelle saa rakentaa kerrosalaa yhteensä 30 % rakennuspaikan pinta-alasta. Yhtä asuntoa kohti tulee olla vähintään 500 m² korttelialaa. Rakennukset saa yhdeltä sivultaan sijoittaa toisiinsa kiinni.
- A0** Omakotirakennusten ja muiden enintään kahden perheen talojen korttelialue. Rakennuspaikan pinta-alasta saa rakentamiseen käyttää enintään 25 %. Rakennuksen asuistiloja sisältävän osan saa sijoittaa 4 m etäisyydelle naapurin rajasta. Autotallin ja aputiloja sisältävän osan saa sijoittaa naapurin rajan kiinni. Rajaseinässä ei saa olla ikkunoita. Puuston säilyttämiseen on kiinnitettävä erityistä huomiota rakentamisessa on pyrittävä talojen keskinäiseen sopeutumiseen mm. katonmuotojen ja materiaalien osalta.
- AL** Liikerakennusten korttelialue. Rakennuspaikan kerrosala saa olla enintään 40 % rakennuspaikan pinta-alasta.
- Y** Yleisten rakennusten korttelialue. Rakennuspaikan kerrosala saa olla enintään 30 % rakennuspaikan pinta-alasta.
- P** Puistoalue
- UP** Palloilukenttä
- UL** Leikkikenttä
- Uv** Uimalaitos tai -ranta
- LV** Venevalkama



Vahvistettu lääninhallituksen päätöksellä
 12 päivä lokakuuta 1977 No R-116
 Jyväskylästä, lääninhallituksessa.
 12 päivä lokakuuta 1977
 Kaavoitus- ja rakennustoimen
 tarkastaja


Helsingissä 73-05-16


 Arkkitehtitoimisto Hisko Salmiakorpi