

Määräalan myyminen tilasta 249-407-6-120 Rekola

KH 13.04.2026

471/10.00.02.00/2023

Päätösesitys

Kaupunginhallitus päättää myydä n. 4940 m² määräalan tilasta Rekola 249-407-6-120, liitteenä olevan kauppakirjaluonnoksen mukaisin ehdoin ja valtuuttaa kaupunkikehityspäällikön allekirjoittamaan kaupan. Kauppasumma on 23 000 €.

Päätös

Käsittely

Perustelu

Pihlajaveden Holkonsaaren omistajat haluavat ostaa n. 4860 m² suuruisen määräalan Rekolan tilasta, saaren vierestä mantereelta. Alue on Pihlajaveden yleiskaavan mukaista maa- ja metsätalousaluetta, jolla on ulkoilun ohjaustarvetta (ohjaustarve ei kohdistu määräälaan). Saarelle johtava kulkuyhteys kulkee määräalan kautta.

Myytävän määräalan maapohja on hinnoiteltu ranta-alueen osalta 10 €/m² ja tausta-alueen osalta 1 €/m². Lisäksi hintaan tulee puuston arvo metsänhoitoyhdistyksen tekemän arvion mukaan. Kauppahinta on yhteensä 23 000 €.

Liitteenä kauppakirjaluonnos ja oheismateriaalina metsänhoitoyhdistyksen puustoarvio.

Toimivalta

Hallintosäännön § 26 mukaan kaupunginhallitus päättää kiinteän omaisuuden myymisestä sekä hyväksyy myytävien rakennuspaikkojen osalta luovutusperiaatteet ja hinnat.

Valmistelija

Kaupunkikehityspäällikkö Timo Määttä, timo.maatta(at)keuruu.fi, p. 0400 763 995

Elinvoimajohtaja Tuomas Collin, tuomas.collin(at)keuruu.fi, p. 040 353 3104

Esittelijä

Kaupunginjohtaja

Tiedoksi

Kaupunkikehityspäällikkö

Muutoksenhaku

Oikaisuvaatimus