

Kiinteistöveroprosentin vahvistaminen vuodelle 2026

VALT 10.11.2025 § 81

385/02.03.01/2025

Päätösesitys

Kaupunginhallitus esittää valtuustolle, että Keuruun kiinteistöveroprosentit vahvistetaan seuraavasti:

- 1) Yleinen maapohjan kiinteistöveroprosentti 1,30 %
- 2) Yleinen rakennuksen kiinteistöveroprosentti 1,30 %
- 3) Vakituisen asunnon kiinteistöveroprosentti 0,51 %
- 4) Muiden asuinrakennusten kiinteistöveroprosentti 1.20 %
- 5) Yleishyödyllisen yhteisön kiinteistöveroprosentti 0,00 %
- 6) Voimalaitosten kiinteistöveroprosentti 3,10 %

Päätös

Päätösesitys hyväksyttiin.

Tiedoksi

Hallintosihteeri

Muutoksenhaku

Kunnallisvalitus

KH 03.11.2025 § 297

Päätösesitys

Kaupunginhallitus päättää

1) esittää valtuustolle, että Keuruun kiinteistöveroprosentit vahvistetaan seuraavasti:

1. Yleinen maapohjan kiinteistöveroprosentti 1,30 %
2. Yleinen rakennuksen kiinteistöveroprosentti 1,30 %
3. Vakituisen asunnon kiinteistöveroprosentti 0,51 %
4. Muiden asuinrakennusten kiinteistöveroprosentti 1.20 %
5. Yleishyödyllisen yhteisön kiinteistöveroprosentti 0,00 %
6. Voimalaitosten kiinteistöveroprosentti 3,10 %

2) tarkastaa pykälän kokouksessa

Päätös

Päätösesitys hyväksyttiin.

Kuntalain 111 §:n mukaisesti on valtuuston viimeistään talousarvion hyväksymisen yhteydessä päätettävä kunnan tuloveroprosentista, kiinteistöveroprosenteista sekä muiden verojen perusteista.

Vuoden 2026 tuloveroprosentti ja kiinteistöveroprosentit tulee ilmoittaa Verohallinnolle viimeistään marraskuun 17. päivänä 2025. Ajankohta määräytyy verotusmenettelystä annetun lain 91 a §:n pohjalta. Kiinteistöveroprosentit määrätään prosentin sadasosan tarkkuudella.

Kiinteistöverolain mukaiset kiinteistöveroprosenttien vähimmäis- ja enimmäisrajat:

- 1) Yleinen maapohjan kiinteistöveroprosentti tulee määrätä välillä 1,30–2,00 %
- 2) Yleinen rakennuksen kiinteistöveroprosentti tulee määrätä välillä 0,93–2,00 %
- 3) Vakituisen asunnon kiinteistöveroprosentti tulee määrätä välillä 0,41–1,00 %
- 4) Muiden asuinrakennusten kiinteistöveroprosentti tulee määrätä välillä 0,93–2,00 %
- 5) Yleishyödyllisen yhteisön kiinteistöveroprosentti voidaan määrätä välillä 0,00–2,00 %
- 6) Voimalaitosten kiinteistöveroprosentti voidaan määrätä välillä 0,93–3,10 %
- 7) Rakentamattoman rakennuspaikan kiinteistöveroprosentti voidaan määrätä välillä 2,00–6,00 % (KiintVL 12 b §:ssä mainituissa kunnissa alaraja on kunnanvaltuuston määräämä yleinen veroprosentti + 3,00 %)

Keuruun kaupungin kiinteistöveroprosentit vuonna 2025:

- 1) Yleinen maapohjan kiinteistöveroprosentti 1,30 %
- 2) Yleinen rakennuksen kiinteistöveroprosentti 1,30 %
- 3) Vakituisen asunnon kiinteistöveroprosentti 0,51 %
- 4) Muiden asuinrakennusten kiinteistöveroprosentti 1,20 %
- 5) Yleishyödyllisen yhteisön kiinteistöveroprosentti 0,00 %
- 6) Voimalaitosten kiinteistöveroprosentti 3,10 %

Toimivalta

Kuntalaki § 111

Valmistelija

Konsernipalvelujohtaja Päivi Vauhkonen,
paivi.vauhkonen(at)keuruu.fi, p. 040 158 1656

Esittelijä

Kaupunginjohtaja

Tiedoksi

Muutoksenhaku