

5.6.2025

Vastaanottaja
Timo Määttä
kaavoitusjohtaja
Keuruun kaupunki
timo.maatta@keuruu.fi
p. 0400 763 995

Hakija
Greenwatt Oy
Peruksentie 354
64300 LAPVÄÄRTTI
Y-tunnus: 2412896-5

Kaavoitusaloite tuulivoimapuiston osayleiskaavan laatimiseksi Keuruun kaupungissa

1.1 Hakija

Greenwatt Oy on tuulivoimaloiden rakennuttamiseen ja suunnitteluun erikoistunut yhtiö. Greenwatt Oy:llä on kehitteillä useita hankkeita eri puolilla Suomea, sekä toteutuneet hankkeet Karstulassa: Greenwatt Koirämäki ja Greenwatt Mustalamminmäki.

1.2 Aloite

Greenwatt Oy suunnittelee tuulivoimahanketta Keuruun kaupunkiin. Tavoitteena on toteuttaa Ahvennevan alueelle kolmen tuulivoimalaitoksen tuulivoima-alue. Voimalaitoksen yksikköteho olisi 7-8 MW ja yksittäisen tuulivoimalaitoksen kokonaiskorkeus 300 metriä. Alustava hankealueen sijaintipaikka on esitetty karttaliitteessä. Tuulivoimahankkeen sähkönsiirto on tarkoitus toteuttaa liittämällä hanke hankealueen läpi kulkevaan Keuruu-Virrat -sähkölinjaan. Hankkeessa ei rakenneta uusia sähkölinjoja.

Hankealue on tavanomaisessa metsätalouskäytössä. Sen länsipuolelle sijoittuu Piilijärven pohjavesialue. Hankealueelle ei sijoitu asuin- tai lomarakennuksia. Alueella on tehty ympäristöselvityksiä vuoden 2021 aikana maankäyttö- ja rakennuslain edellyttämällä tavalla.

Tavoitteena on, että kaavan laatiminen aloitetaan syyskuussa 2025 ja että kaava olisi valmis kunnanvaltuuston hyväksyttäväksi viimeistään vuoden 2027 alkupuoliskolla.

Greenwatt Oy ehdottaa, että Keuruun kaupunki käynnistää oikeusvaikutteisen yleiskaavan laatimisen alueidenkäyttölain 44 §:n ja 77 §:n mukaan siten, että rakennusluvut voidaan myöntää osayleiskaavan perusteella. Greenwatt Oy vastaa kokonaisuudessaan osayleiskaavan laadinnan ja selvitysten kustannuksista, sekä kuulutuksesta aiheutuvista ja muista vastaavista kuluista. Kaupungin omien hallinnollisten kustannusten osalta esitetään, että kaupunki vastaa omista osayleiskaavan käsittelyyn liittyvien lakisääteisten tehtävien kustannuksista.

1.3 Kaavakonsultti

Greenwatt Oy ehdottaa kaavakonsultiksi FCG Finnish Consulting Group Oy:tä.

Lisätietoja asiassa antavat Allan Nyholm, allan@greenwatt.fi 040 0261440 ja FCG Finnish Consulting Group Oy:ltä Heidi Lusenius heidi.lusenius@fcg , 041 730 6070. Hakija pyytää lähettämään päätöksen sähköpostitse Greenwatt Oy:lle allan@greenwatt.fi , ja FCG Finnish Consulting Group Oy:lle heidi.lusenius@fcg

Lappfjärd 5.6.2025



Allan Nyholm

toimitusjohtaja Greenwatt Oy

Liitteet

Hankkeen sijaintikartta

